



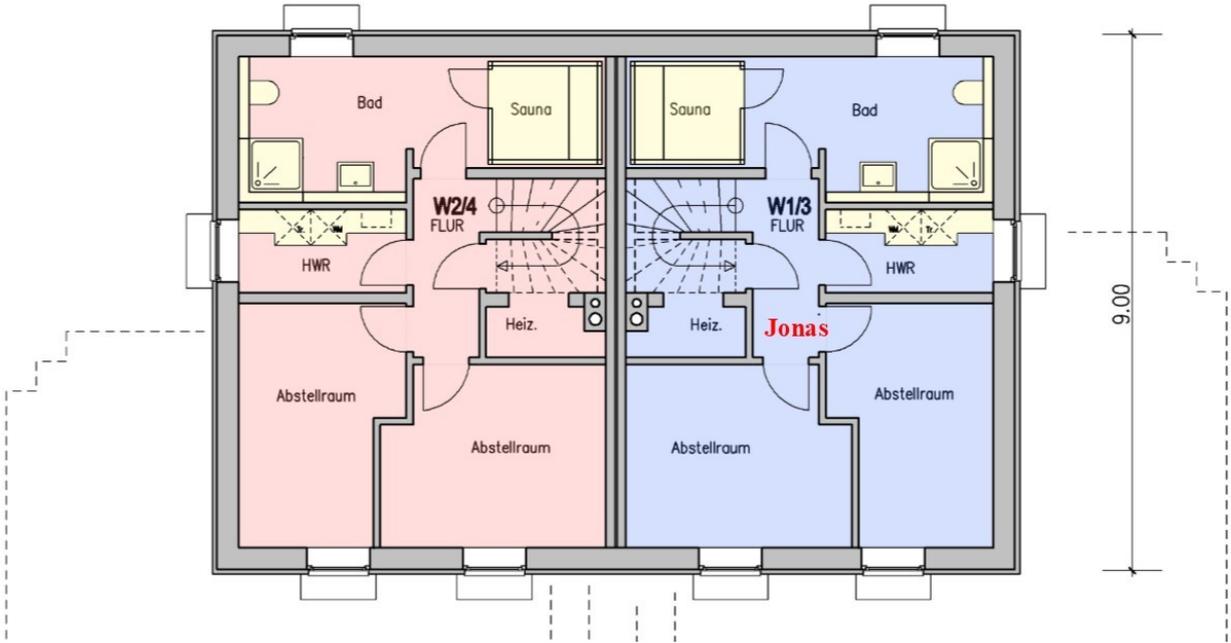
Utersum/Reetdachhaushälfte Jonas

Top-Lage strandnah und zentral

- Objektstandort:** **Boowen Taarep 9b, 25938 Utersum**
in wunderschöner Lage am Dorfrand mit Blick über die idyllische Naturlandschaft und nur wenige Gehminuten zum Utersumer Badestrand
- Wohn-/Nutzfläche:** **154,49 m²** zzgl. Terrassenfläche ca. 54 m²
- Preis:** **1.380.000,- €** inkl. Einrichtung und Ausstattung
- Baujahr:** **2009**
zzgl. **3,57 % Provision inkl. MwSt.**
- Energiebedarfsausweis:** Endenergiebedarf 56,2 kWh/(m²*a),
Energieträger: Gaszentralheizung inkl. Warmwasser
- Entwurf:** **Dipl.-Ing. Architekt Henry Jacobs,**
Nieblumweg 1, 25938 Alkersum

Kontakt über:

Architekturbüro Dipl.-Ing. Henry Jacobs Nieblumweg 1 25938 Alkersum auf Föhr
Tel. 04681 - 3721 Mobil 0177 - 5029867 Fax 04681 - 5331

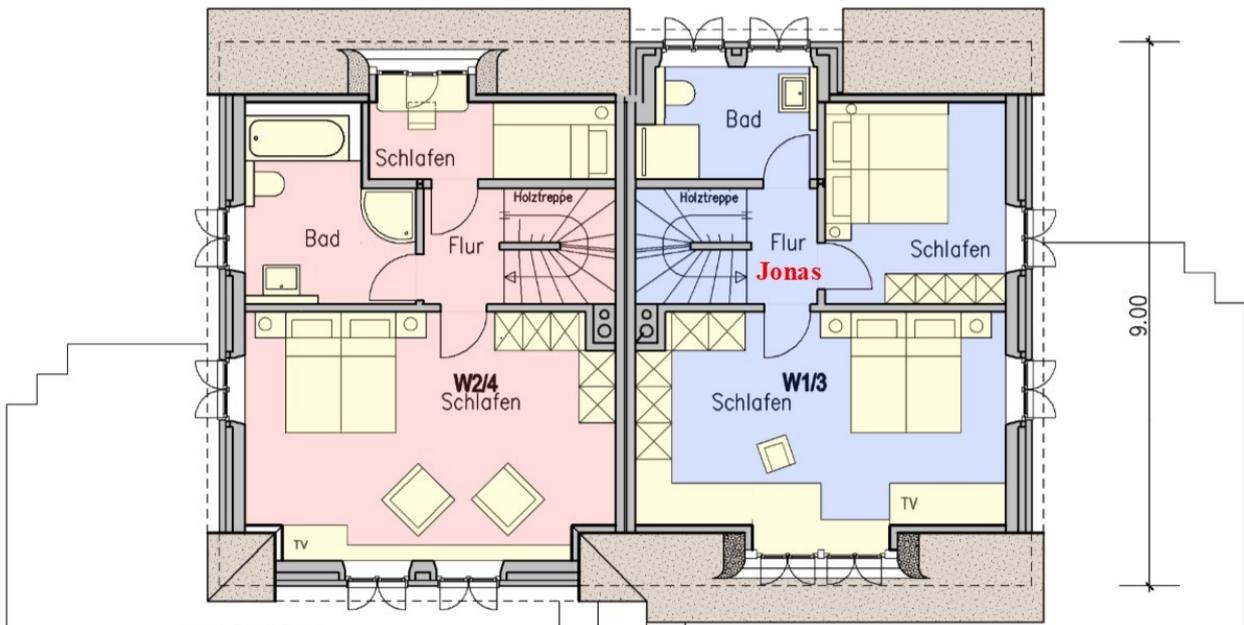


Sockelgeschoss

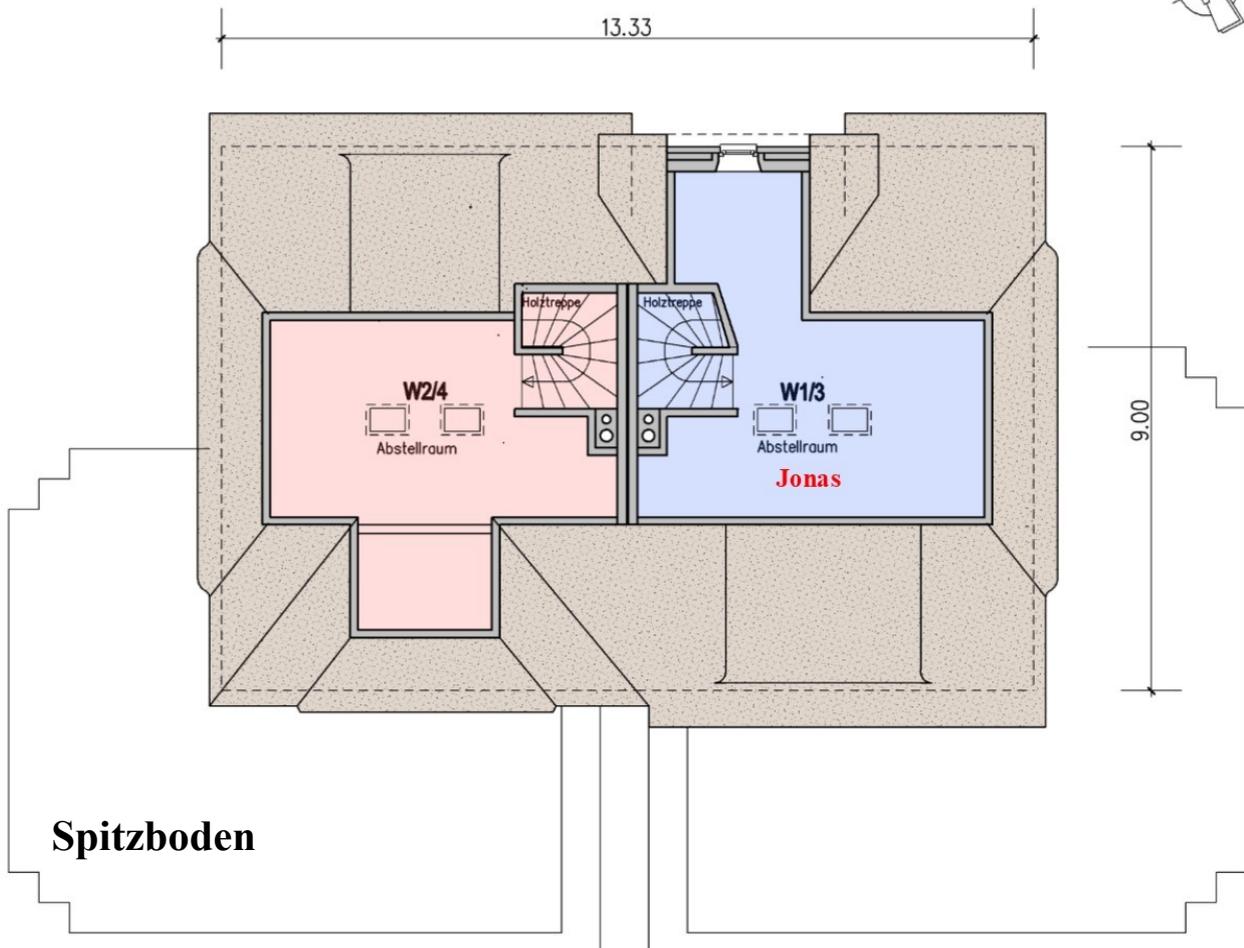


Erdgeschoss

Utersum/Haushälfte unter Reet



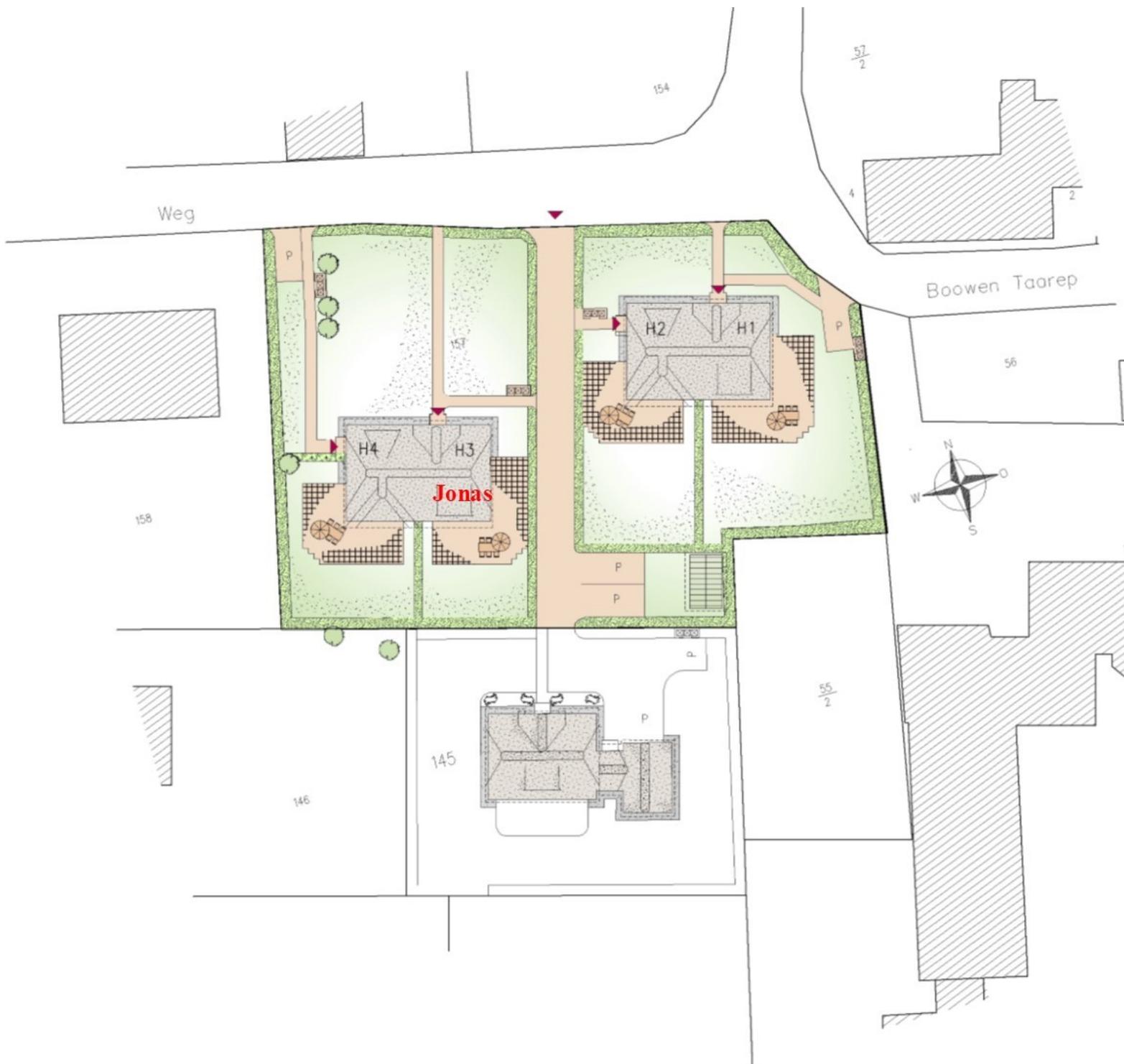
Dachgeschoss



Spitzboden

Utersum/Haushälfte unter Reet

Top-Lage strandnah und zentral



Lageplan

Grundstücksgröße ca.915 m²

Utersum/Haushälfte unter Reet

Top-Lage strandnah und zentral